

取 材 者	結城・岡田
取 材 先 (社 名)	山元建設株式会社
取 材 先 住 所	福岡県遠賀郡岡垣町糠塚1325-12
取 材 先 業 種	戸建建築業
取 材 応 対 者 (職 名 ・ 氏 名)	代表取締役社長 山元 広昭 様
取 材 内 容	
※質問内容および回答は下欄に箇条書きのこと	
<ul style="list-style-type: none"> ・企業理念について <ul style="list-style-type: none"> →「ありがとう」という感謝の気持ちを大切にする(周りの住民やお客様に対して) ・競合他社との違いについて <ul style="list-style-type: none"> →本気で家を建ててほしいお客様が来訪される(信頼できるから紹介されて来店されるお客様もいらっしゃる)。また、モデルハウスを見るとほぼ契約が決まる。さらに、一部事業を外部に委託することで、固定費用を減らすことも可能になった。大手の会社は、富裕層向けの70~80坪の家を販売しているが、当社は、30~40坪の3LDKの家を2500万~3000万の価格帯で販売している。 ・仕事のやりがいについて <ul style="list-style-type: none"> →住宅がメイン。結婚のように長い付き合いをするため、お客様から喜ばれる。 ・事業内容(建築から販売まで)について <ul style="list-style-type: none"> →注文住宅。 ・年間の受注件数と実績について <ul style="list-style-type: none"> →新築からリフォームなど約100件。 新築が20件。 ・土地の確保について <ul style="list-style-type: none"> →業務提携している不動産に案内してもらう。 ・今後の事業拡大について <ul style="list-style-type: none"> →地域密着を掲げ、会社から車で30分以内の範囲で事業を行う。 ・今まで大変だったこと <ul style="list-style-type: none"> →プレッシャー。このことは、常にお客様をはじめ、地域の方々に見られているという緊張感を持つということ。また、今日が大切な日だと意識して、集中力を高めること。しかし、緊張が高い状態が続くと、思わぬ怪我などの危険性があるので、たまには休憩を入れてリラックスする。 ・意識していること <ul style="list-style-type: none"> →常に見られていること。人に見られているという意識を持つことで、きちんとやろうと思える。 ・雰囲気づくりについて 	

→子供も多いので、喜ばれるアットホームな雰囲気を作る。商談スペースにも猫が遊べるようなスペースがある。(また、猫が営業部長になる)

・地域貢献について

→今年の3月から子ども食堂を開始。(SDGs②飢餓をゼロに)運営費が必要になり、コンテナ事業などを始め、その収益の一部を使用し、子ども食堂を続けている。

SDGsについては、卵の殻を再利用した壁紙やホタテ漆喰を使った天井などを採用している。

取材先写真

※下欄に貼付 各写真にどのような場面なのかの説明をつけること



↑エッグウォール:キューピのマヨネーズを作る際に出た卵の殻を再利用し、作られた壁紙。殻には小さい穴が無数にあるので、ひよこは殻の中でも空気を取り入れることができる。それを

応用し、壁紙にすることで、湿気を吸収したり、生活臭の臭いを取る役割を果たしてくれる。

ふわふわ気持ちいい仕上がり

乾太くん
ガス衣類乾燥機

ガス衣類乾燥機

電気と比べてガスはパワーが違います！ガスだから素早く乾き、強い風圧でたっぷり温風を送り込みながら乾かすので、繊維が根元から立ち上がり、ふっくら気持ちよく仕上がります。お天気を気にせず、いつでもカラッと快適に。

POINT!

01. 時短

乾太くん **5kg** 8kg

5kgで約**52分** 8kgで約**80分**

電気ヒートポンプ式の乾燥機乾燥機 5kgで約**162分**

電気ヒーター式の乾燥機乾燥機 5kgで約**281分**

02. 経済的

8kg1回たったの**102円!**

5kg1回たったの**63円!**

POINT!

03. ふんわり

パワフルな乾太くんなら8kgの洗濯物を約80分、5kgの洗濯物を約52分で乾燥。
(洗濯物の目安：家族4人分で6kg程度) 電気式乾燥機の約1/3の時間ですみ、
また洗濯と乾燥を2台のマシンで一度に済ませられるので、1日何度も洗濯したい時に助かります。

天日干し	全自動洗濯乾燥機	乾太くん
		
繊維が湿ったままの状態では乾燥するのでも、ふんわり度は少なく洗濯するほどゴワゴワに。	パワーが弱いので、乾くまでに時間がかり、繊維もふっくら立ち上がりきらない。	ガスならではの温風が繊維1本1本を立上げて乾燥させるから、ふんわりやからか。

POINT!

04. 家事ラク



シワがよやすい織100%でもこの仕上がり



ポリエステル95%のシャツでシワが軽減!

大風量でシワを軽減

大風量で一気に乾かすことで、自然とシワが伸び、アイロンがけの手間を省けます。

ママに！お孫に！
うれしいこと
いっぱい♪



↑元から、家電や家具をつけておく。そのことにより、お客様にとって、いらぬものを減らすことで、購入費用が減額となる。しかし、家電などは原価で金額に含んでいることから、一般の家電量販店で購入するより安いので、ほとんどのお客様はそのまま購入している。

取材先検討

※取材内容から検討のこと

○取材先に興味をもった点	社長が子ども食堂の事業を行っていたということ。
○取材先に感心したこと	一般向けの住宅を考え、大手工務店よりも低価格で販売していること。
○取材先の特徴	社長のコスプレを名刺にしたり、子ども食堂のようなボランティア

<p>※特筆すべき特徴、他社との比較による特徴など</p>	<p>アを行ったりするなどして地域の住民に会社を覚えてもらう工夫を行っていたこと。また地域密着を徹底し、事務所から30分圏内の住民を相手していた点。</p>
<p>○就職先として考える場合に、どこが魅力となるか</p>	<p>固定概念にとらわれず、有名キャラクターやサンタクロースのコスプレを自らの名刺にして、配るなど、ステレオタイプにとられない新しい形の広報活動を行っている。そのため、地域に愛される企業作りを目指している点が魅力となる。</p>
<p>○その他(感想など)</p>	<p>営業を一切せず、オフィスにいらっしゃったお客様に本気で対応していることが分かった。またペット向け住宅の販売を行っていることから、猫が営業部長を務めていると仰っていた。</p>
<p>取 材 先 の 魅 力 (検 討 結 果)</p>	
<p>社長自らコスプレしたり、子ども食堂などで地域貢献していたりすることから努力をしていると思った。また、商談スペースに猫が遊べるような場所があり、子供にも人気のある会社づくりをしていると感じた。そしてこのことから、地元にも信頼される地域密着型の会社作りをしている様子を伺うことができた。</p>	